

Членам ГСК № 440
г. Екатеринбург, ул. В. Высоцкого 42.

Емельянов Александр Витальевич
г.Екатеринбург ул.Высоцкого, 30 кв.113
тел 8 9000 487 123

Уведомление
о намерении, подготовке и подаче искового заявления
в Кировский районный суд об оспаривании
решения общего собрания ГСК-440 от 08.08.2020г.

Настоящим согласно п.6 ст.181.4 ГК РФ уведомляем членов кооператива о том, что в соответствии с действующим законодательством Емельянов Александр Витальевич намерен обратиться в суд с иском об оспаривании решения общего собрания членов ГСК-440 от 08.08.2020г. Участники соответствующего гражданско-правового сообщества, не присоединившиеся в порядке, установленном процессуальным законодательством, к такому иску, в том числе имеющие иные основания для оспаривания данного решения, в последующем не вправе обращаться в суд с требованиями об оспаривании данного решения, если только суд не признает причины этого обращения уважительными.

В период с 15.02.2020 по 08.08.2020г. проведено общее собрание членов ПО «Гаражно-строительный кооператив №440», на котором из 1278 членов кооператива проголосовало 231 человек. Принятые на собрании решения ущемляют права и законные интересы значительного большинства собственников гаражных боксов. Органы управления ГСК-440 сформированы в количестве девяти уполномоченных (членов правления). Утвержден реестр членов кооператива в количестве 337 человек. Внесены изменения в п.5.3 Устава, предусматривающие подсчет голосов на собрании по площади гаражей, находящихся в собственности уполномоченных. Решение собрания нарушает требования закона, поскольку принято в отсутствие кворума. Незаконное использование территории кооператива наносит материальный ущерб всем собственникам гаражных боксов, приводит к разрушению общего имущества. Недобросовестность председателя кооператива отмечена еще в 2004 г. судебной коллегией Свердловского областного суда.

Активным и равнодушным членам кооператива, предлагаем в качестве соисцов, присоединиться к иску Емельянова А.В.